

兰考县三义寨乡 国土空间总体规划 (2021—2035年)

[公示稿]

三义寨乡人民政府 兰考县自然资源局

二〇二五年七月

兰考县三义寨乡国土空间总体规划 (2021—2035年)

公示说明

为了凝聚社会共识，发挥广大人民群众智慧，共同建设宜居宜业宜游的社会主义现代化三义寨，现将《兰考县三义寨乡国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）草案予以公示，期待社会各界人士对《规划》编制工作建言献策。

公示时间：

2025年7月24日-2025年8月24日（30天）

公示方式：

兰考县人民政府网站（<http://www.lankao.gov.cn/>）

参与方式：

公众可邮寄书面意见建议至兰考县自然资源局，信封需注明“兰考县三义寨乡国土空间总体规划意见建议”（地址：兰考县朝阳大道中段路西普惠金融中心，邮编：475300）；

或将意见建议以电子邮件形式发送至邮箱lkxgtkjghg@163.com

注：本次为成果草案版，所有数据、图片和内容以最终批复为准。

部分图片来源于网络，如有侵权请告知，予以删除。

前言

为贯彻落实《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）和《中共河南省委河南省人民政府关于建立国土空间规划体系并监督实施的实施意见》（豫发〔2020〕6号），规范和指导乡镇国土空间规划编制工作，充分发挥总体规划在国土空间规划体系中承上启下的作用，提高乡镇国土空间规划编制的科学性和操作性。以推进乡镇高质量发展、高品质生活和高水平治理为目标。特编制《兰考县三义寨乡国土空间总体规划（2021-2035）》（以下简称《规划》）。

《规划》是对上位规划要求的细化落实，是对乡域国土空间保护、开发、利用，修复作出的综合部署和具体安排是空间治理体系与治理能力现代化的有效手段，是编制详细规划和村庄规划的基本依据。起到承上启下，统筹协调的作用。





目录

CONTENTS

01 规划概况

02 规划定位

03 国土空间格局

04 镇村统筹发展

05 国土整治与生态修复

06 规划传导与实施保障



壹

规划概况

区位条件

规划范围与期限

区位条件

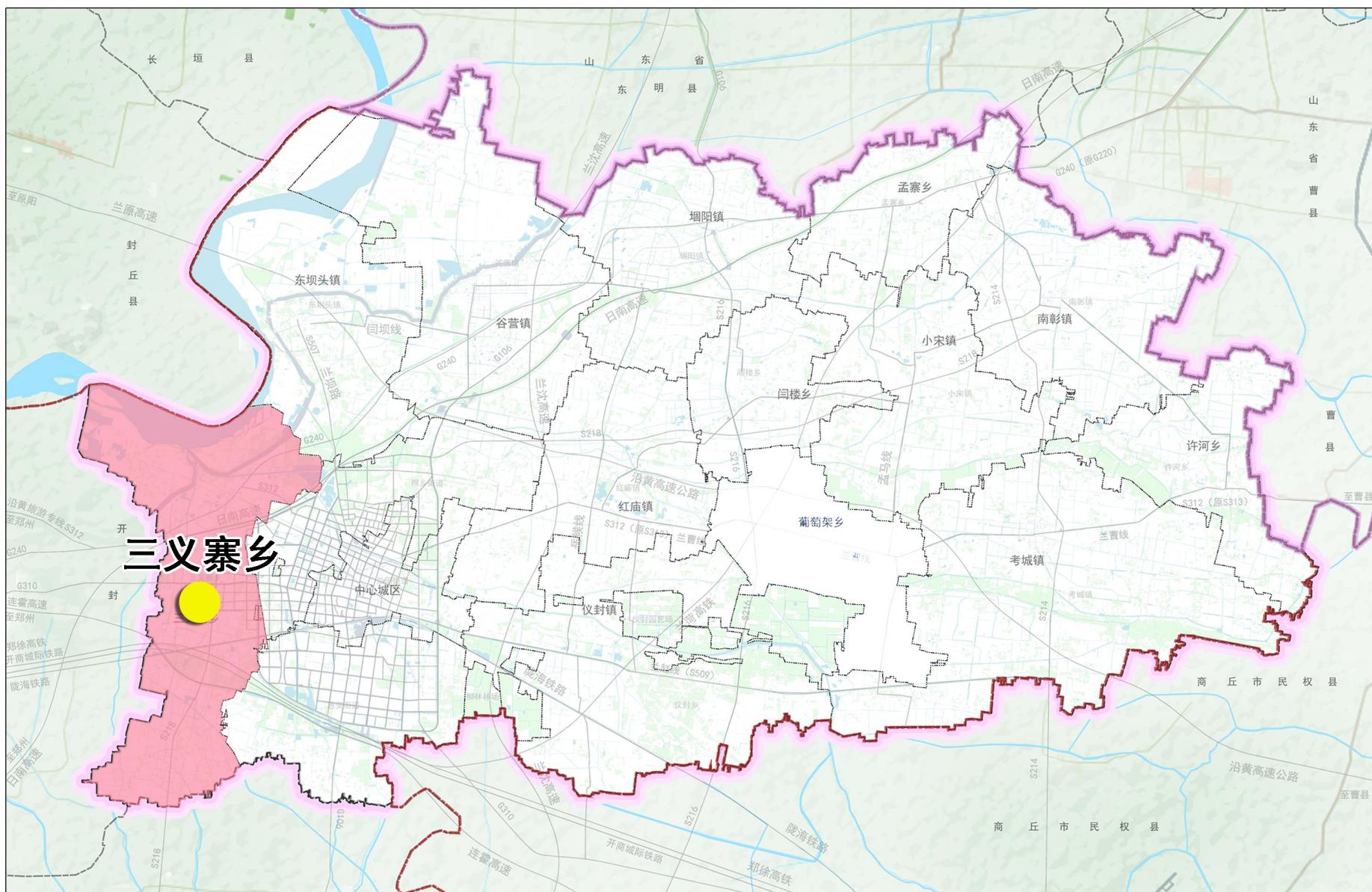
区位优势

三义寨乡，隶属河南省开封市兰考县，地处兰考县西部，黄河南岸，乡域东部紧邻兰考县中心城区，南与杞县毗邻，西与开封市祥符区接壤，北临黄河与新乡市封丘县隔河相望，有兰考“西大门”之称。

交通便利

境内交通极为便利，**陇海铁路、310国道横穿全境**，县、乡级公路交织成网，是连接豫东、鲁西南的必经之地。四通八达的交通网络必将为三义寨乡的经济的发展带来无限商机。

三义寨乡在兰考县的位置



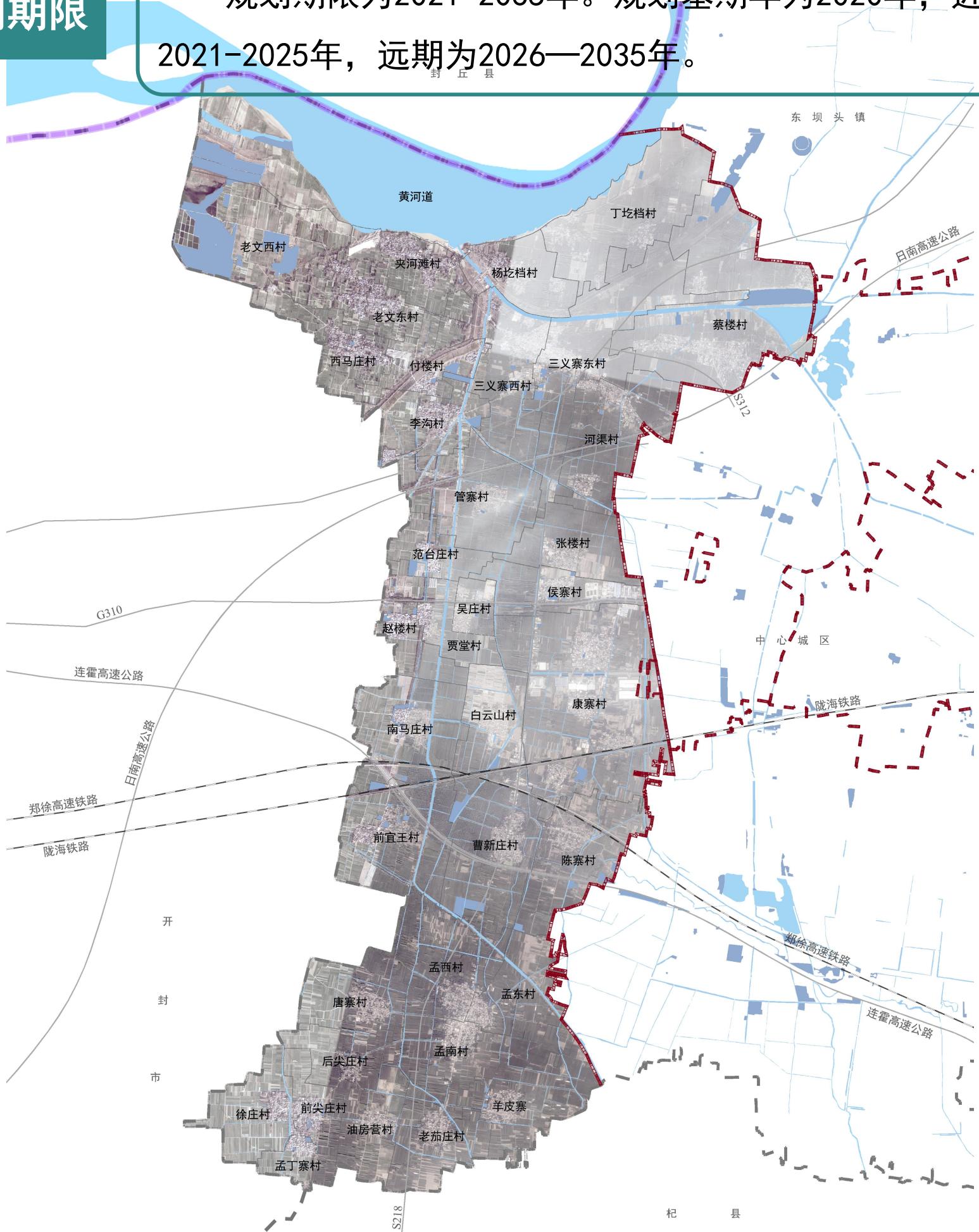
规划范围与期限

规划范围

规划范围为三义寨乡行政辖区范围，包括36个行政村、51个自然村，规划乡域总面积89.54平方公里。

规划期限

规划期限为2021-2035年。规划基期年为2020年，近期为2021-2025年，远期为2026—2035年。





贰

规划定位

规划定位

规划目标

规划定位



兰考西门户



特色农产品种植基地



三害变三利的农文旅教学基地



乡村振兴宜居宜业样板乡

规划目标

规划到2025年

落实国土空间底线要求，粮食安全更加稳固、生态环境明显改善、农业农村现代化取得重要进展；现代农业、文旅产业等培育壮大；镇村交通、公共服务、市政基础等支撑体系显著提升，人居环境进一步改善，乡村特色风貌进一步凸显。

规划到2035年

国土空间格局全面优化，农业、生态、城镇空间得到保障；现代农业、文旅产业竞争力大大提高；乡村振兴取得重大进展，乡村公共服务均等化、交通一体化、市政设施标准化得到实现。



叁

国土空间格局

严守三条控制线

国土空间保护开发格局

严守三条控制线

严格落实耕地保护目标和永久基本农田保护红线

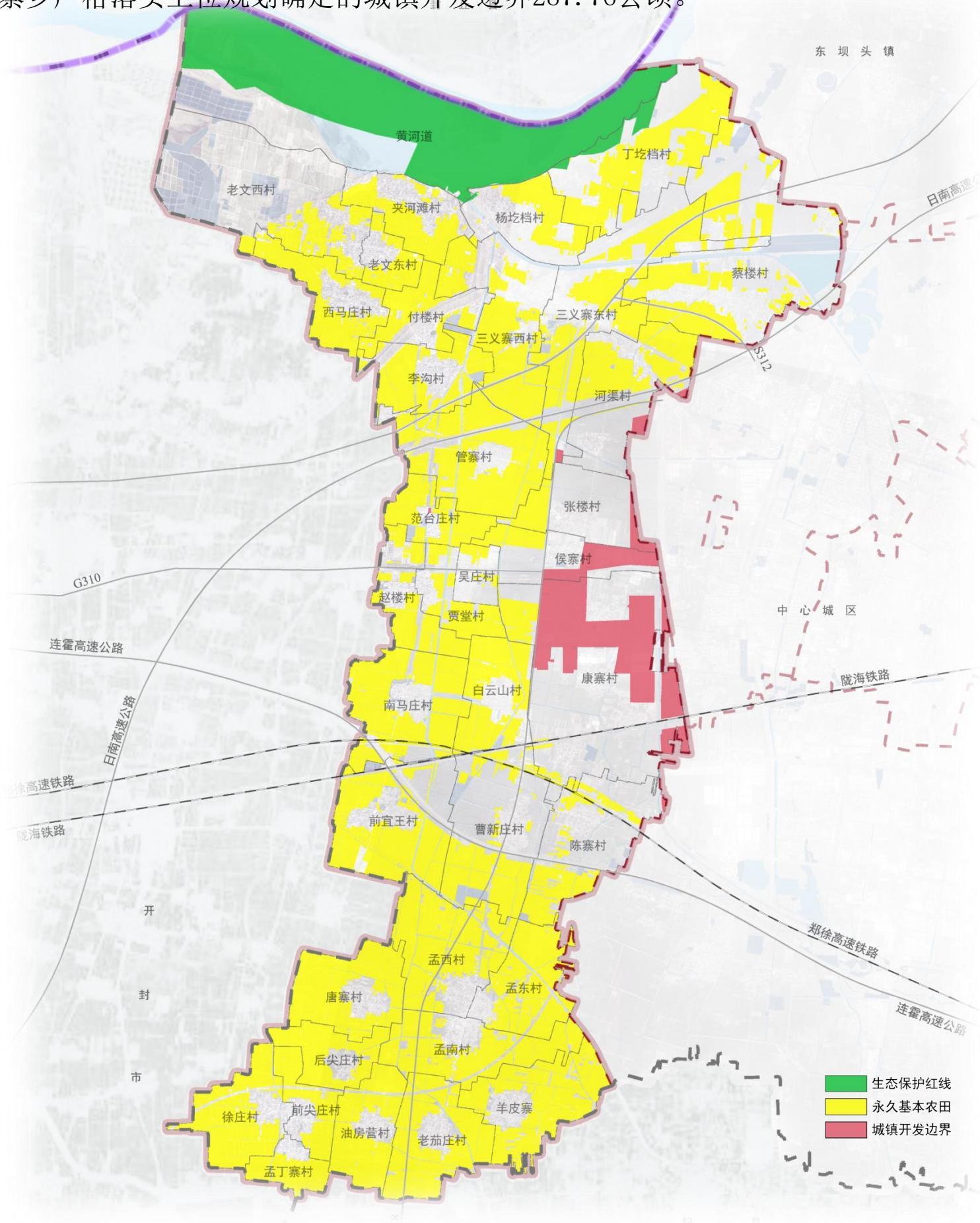
三义寨乡严格落实上位规划确定的耕地保有量4930.76公顷，永久基本农田3872.01公顷。

严守生态保护红线，维系全域生态安全底线

三义寨乡严守兰考县国土空间总体规划确定的生态保护红线面积728.79公顷。

严格落实城镇开发边界，提高城镇发展质量

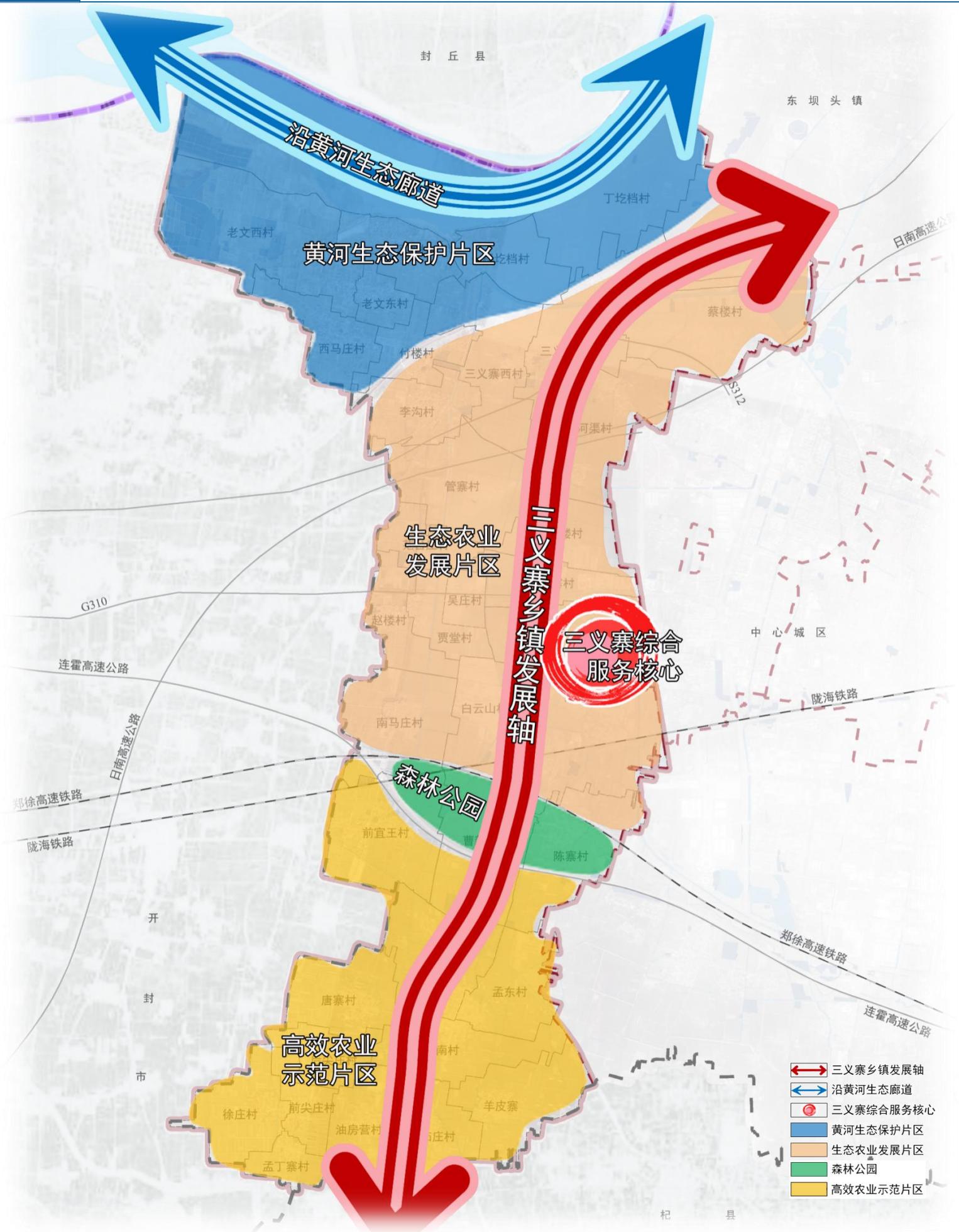
三义寨乡严格落实上位规划确定的城镇开发边界287.76公顷。



国土空间保护开发格局

构建“一核一轴一廊、一园三区”的国土空间保护开发新格局

| | | | |
|----|----------------------------|----|------------|
| 一核 | 三义寨综合服务核心 | 一轴 | 三义寨乡镇发展轴 |
| 一廊 | 沿黄河生态廊道 | 一园 | 河南兰考省级森林公园 |
| 三区 | 黄河生态保护片区、生态农业发展片区、高效农业示范片区 | | |





肆

镇村统筹发展

镇村体系规划

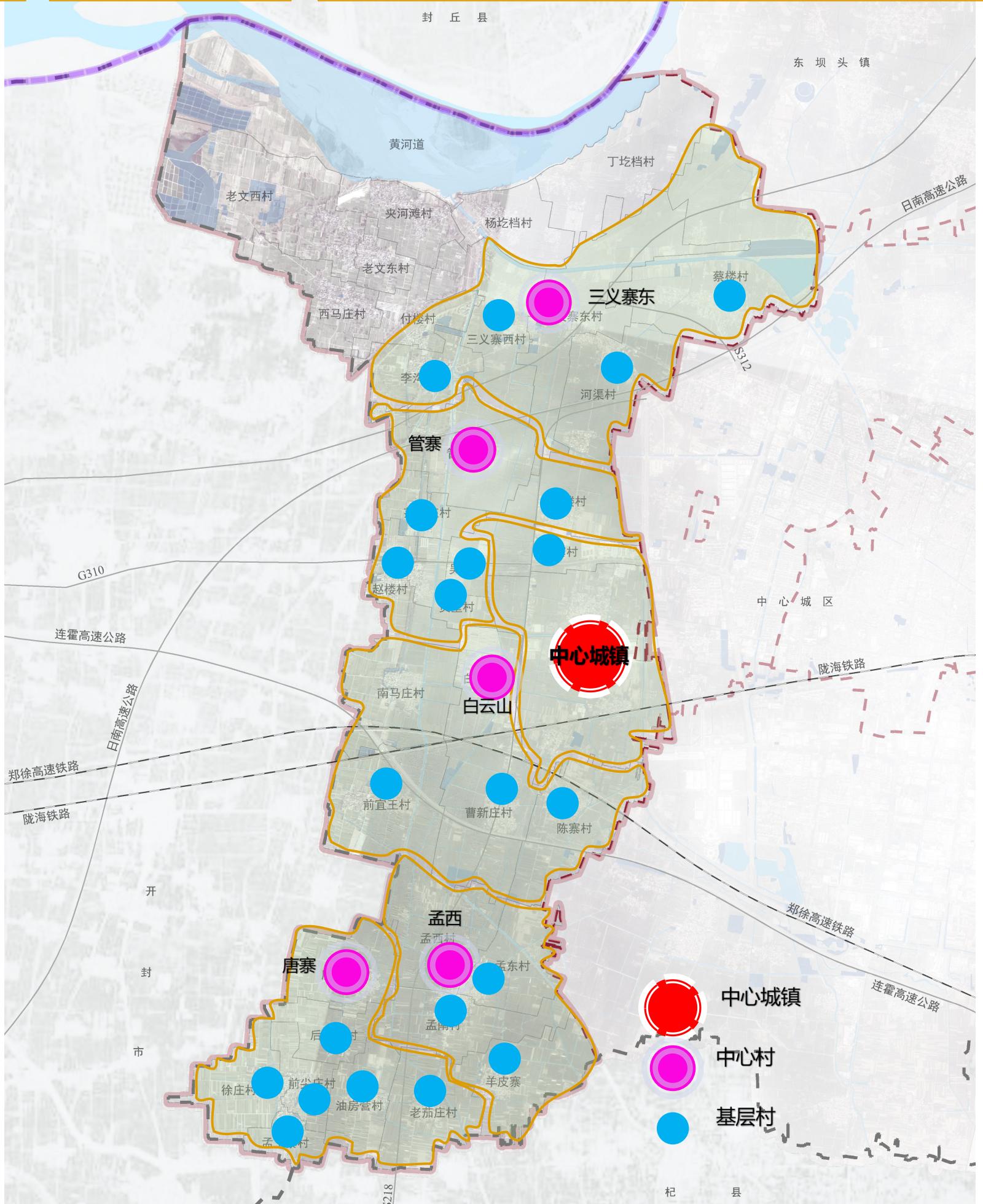
乡村振兴与村庄布局

产业发展与布局

镇村体系规划

构建“集镇区—中心村—基层村”的三级镇村体系

| 1镇区 | 5中心村 | 23基层村 |
|----------|---------------------------|--|
| 侯寨 康寨 | 管寨、唐寨、 孟西、白云山、 三义寨东 | 蔡楼、三义寨西、付楼、李沟、河渠、范台庄、 张楼、赵楼、吴庄、贾堂、南马庄、前宜王、 曹新庄、陈寨、孟东、孟南、羊皮寨、后尖庄、 前尖庄、徐庄、油坊营、老茄庄、孟丁寨 |



乡村振兴与村庄布局

城郊融合类

强化规划发展管控，同步推进村改居、农民转市民，融入城市功能网络。

集聚提升类

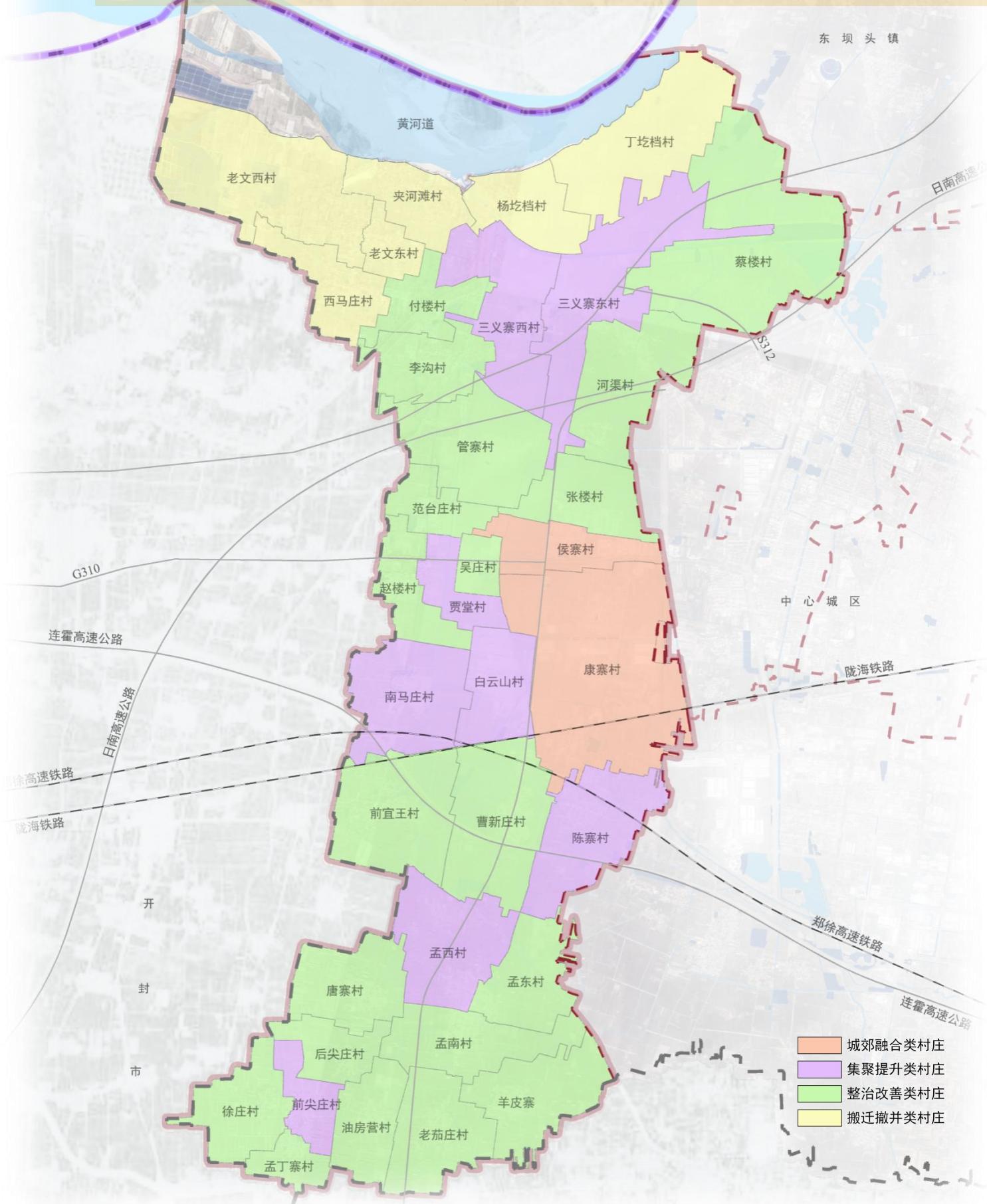
在原有规模基础上有序推进改造提升、产业激活、环境优化、活力提升、风貌保留，强化主导产业支撑、支持专业化村庄发展。

整治改善类

重点实施农村人居环境整治行动，加强村域综合整治，稳步推进基础设施整治、村容村貌提升，补齐公共设施短板。

撤并搬迁类

规划三义寨乡搬迁撤并类村庄安置到三义寨乡集镇区进行安置，强化产业就业后续支撑，统筹解决村民生计、生态保护等问题。



产业发展与布局

构建“一轴一线三区多点”的产业空间结构

“一轴”

三义寨乡镇发展轴

“一线”

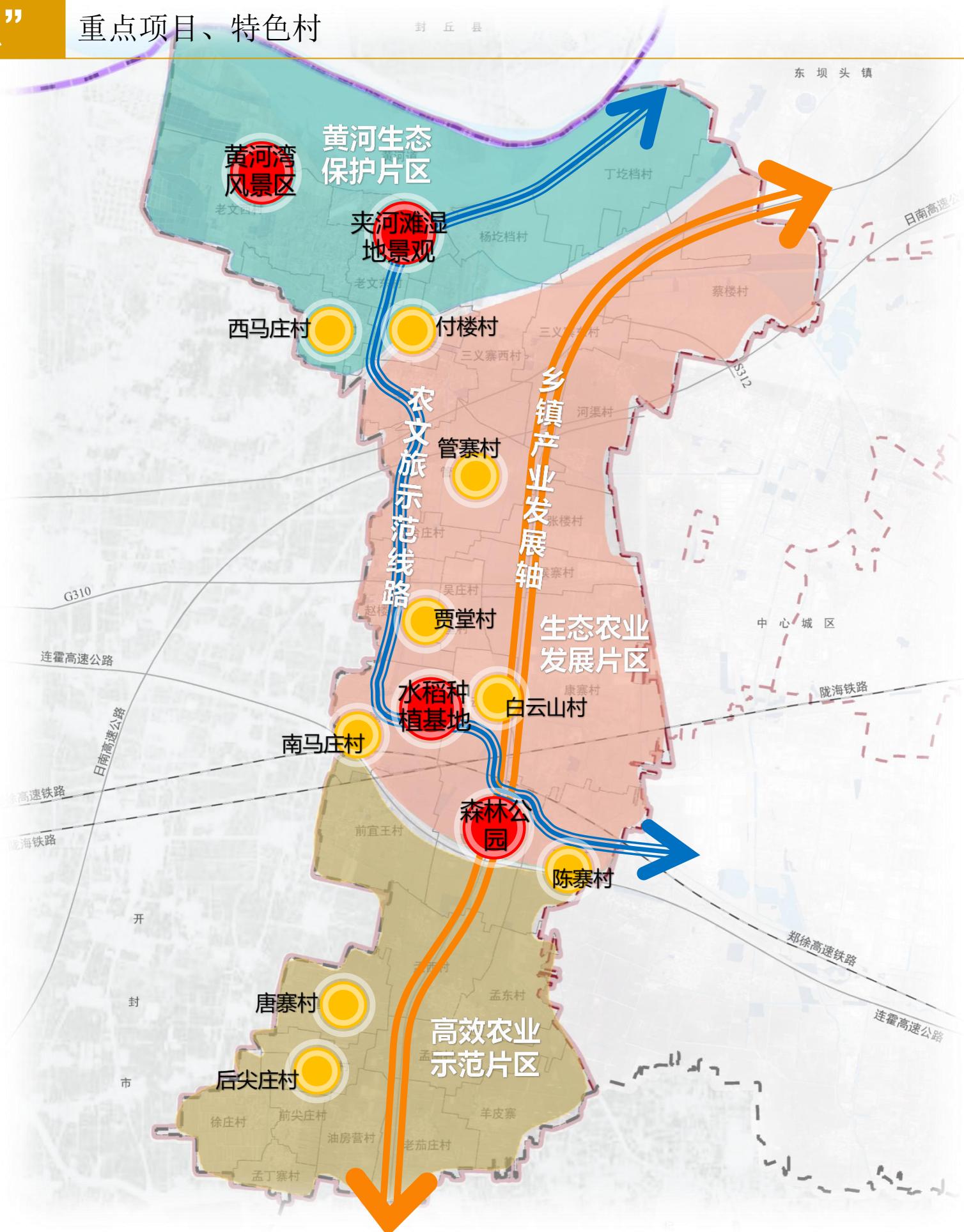
农文旅示范线路

“三区”

黄河生态保护片区、生态农业发展片区、高效农业示范片区

“多点”

重点项目、特色村





伍

国土整治与生态修复

全域国土综合整治
生态系统保护修复

全域国土综合整治

推动各类农用地整治、建设用地整理、农村环境治理等活动，优化土地利用结构与布局、提升人居环境，营造独具特色的美乡镇。

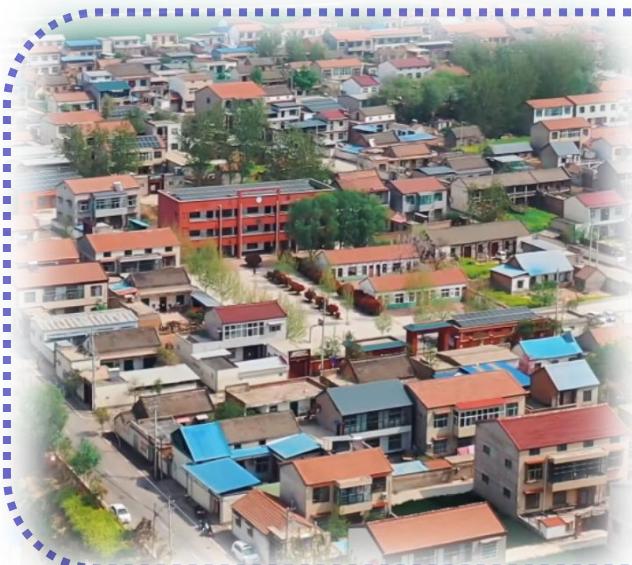
稳步推进农用地整治

- ✓ 实施高标农田建设，通过基础设施建设、土壤质量改良等综合手段，改善耕作环境。
- ✓ 开展耕地后备资源开发建设项目，落实补充耕地任务。



鼓励开展建设用地整治

- ✓ 调整农村用地布局，有序推进零星、废弃宅基地实施拆旧复垦；
- ✓ 加强农村宅基地管理，引导农村闲置宅基地流转，提高建设用地集约节约水平。



改善人居环境质量

- ✓ 实施乡村振兴，完善乡村公共服务设施，推动城乡一体化发展。
- ✓ 开展乡村人居环境整治，提升农村生活污水治理水平、推动村容村貌提升，促进美丽宜居乡村建设。



生态系统保护修复

湿地生态修复

- ✓ 加大对湿地的保护管理，建立湿地资源信息库，完善湿地资源监测系统，推进小微湿地建设，提升服务价值。
- ✓ 逐步恢复湿地生态功能，保护湿地、水域生态系统和鸟类栖息地、迁徙通道。



黄河滩区综合治理

- ✓ 建设优质牧草基地，开展沿黄水土保持林带建设、养殖场拆迁、养殖鱼塘退养等。
- ✓ 对护滩工程进行加固堤防、疏浚河道，不断提升防大汛、抗大灾能力，保障黄河安澜。



生态网络连通建设

- ✓ 加固堤防、疏浚河道，提升主要河道排洪除涝能力，推进河道清障、清淤疏浚、水源涵养与水土保持、河湖管护及人文景观工程等，提高水体自净能力和生物多样性。





陆

国土空间支撑体系

综合交通规划

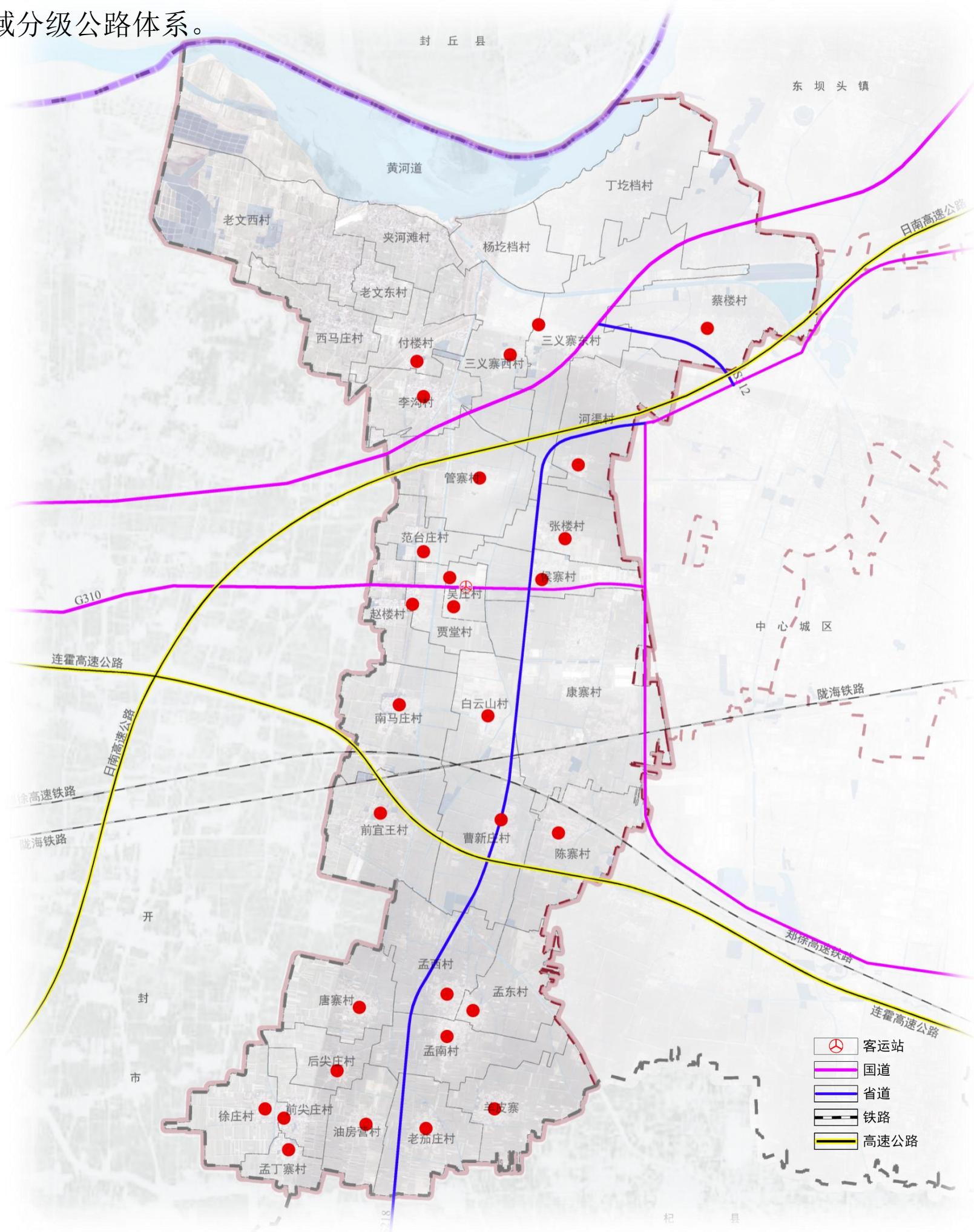
公共服务设施和基础设施规划

综合防灾规划

综合交通规划

积极落实上位规划确定的重大交通廊道和交通基础设施，优化三义寨乡全域道路网布局，完善乡镇内部综合交通网络，促进城乡交通一体化。

规划结合干线公路，**陇海铁路、郑徐高铁、开商城铁、连霍高速、日南高速、310国道、240国道**等，形成高速、国道、省道、县道为骨架，乡镇道路为重要支撑的乡域分级公路体系。



公共基础设施和基础设施规划

构建“**乡镇级—行政村**”城乡公共服务设施配置体系。

城镇生活圈

乡镇布置服务覆盖城镇镇域的公共服务设施，配置小学、乡镇政府办公、卫生院、养老院等设施，形成乡镇级服务中心。

乡村生活圈

在行政村（社区）布置服务本村（社区）的公共服务设施，设置基层办公、文化活动室、卫生室、室外运动场地、日间照料中心等设施，形成村级服务中心。

结合现状公用基础设施布局，明确镇域各类市政公用设施的建设目标，统筹安排**给水、排水、电力、通信、燃气、环卫**等基础设施规模。

给水工程

规划落实上位总体规划，保留并改造提升现有三义寨供水厂，水源为黄河水或南水北调水。

排水工程

规划三义寨集镇区采用雨污分流排水体制，各村庄在现有基础上逐步采用雨污分流，污水管道排放到中心城区第三污水处理厂。

电力工程

落实上位规划滩区2#35kV变电站

通信工程

规划完善现有邮政设施，各中心村各新增1处电商服务点。

燃气工程

三义寨乡镇天然气管道接中心城区天然气管网，以中压管网进行输配气。

环卫工程

按照“村收集、乡转运、县处理”的垃圾收集转运机制，规划保留乡镇垃圾转运站。

综合防灾规划

防洪排涝规划

构建流域防洪排涝体系。规划至2035年，乡政府驻地防洪标准达到20年一遇。

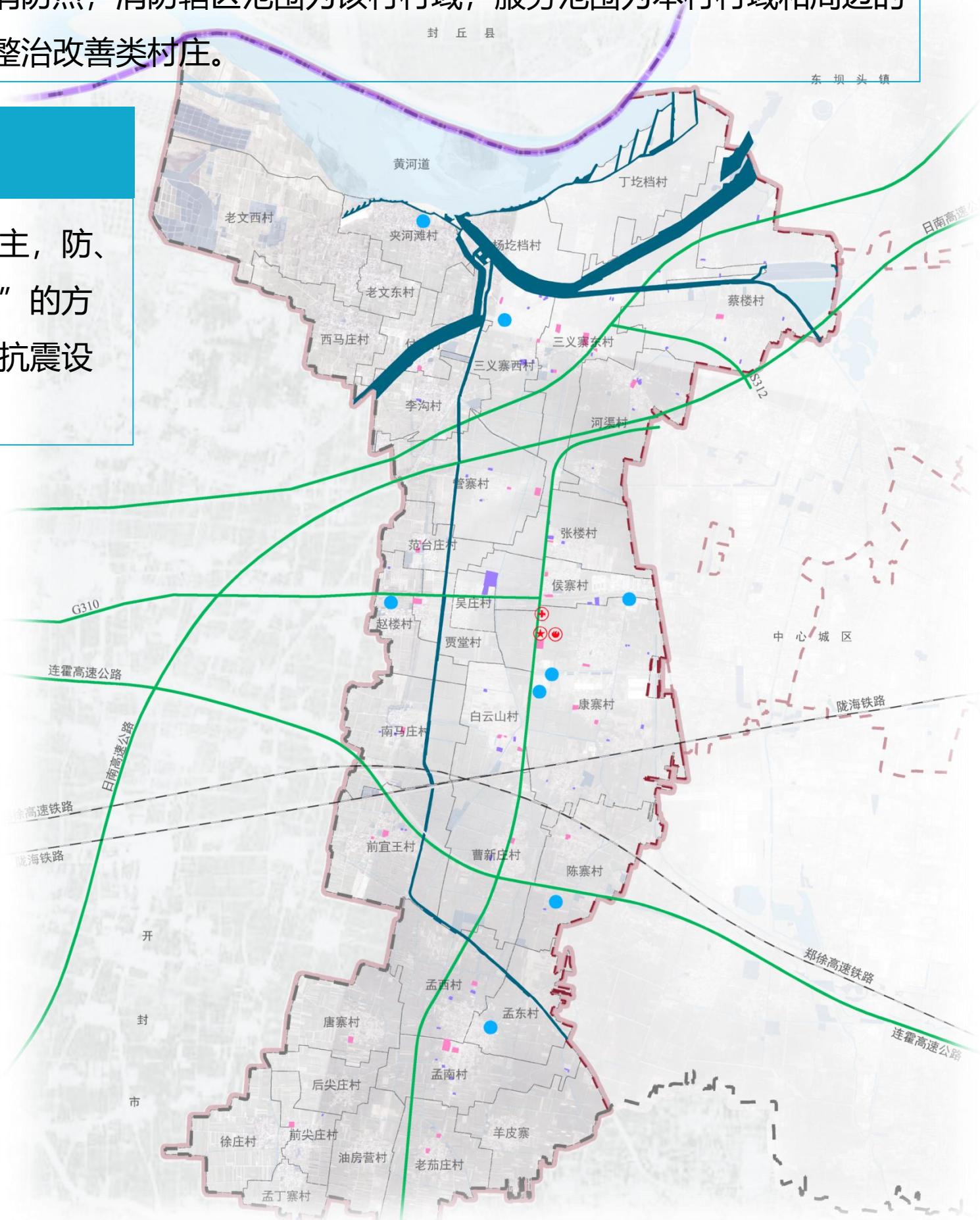
消防规划

规划集镇区设立一级乡镇专职消防队，消防辖区范围为集镇区及周边村庄，服务范围为整个镇域。在集聚提升类村庄分别设置消防点，消防辖区范围为该村村域，服务范围为该村村域和周边的整治改善类村庄。

抗震规划

坚持“预防为主，防、抗、避、救相结合”的方针，规划三义寨乡抗震设防烈度为7度。

- 综合防灾指挥中心
- 急救站
- 消防站
- 重点防护工程
- 疏散救援通道
- 防洪堤
- 抗震避难所
- 救灾物资储备库





柒

乡政府驻地规划

规划分区

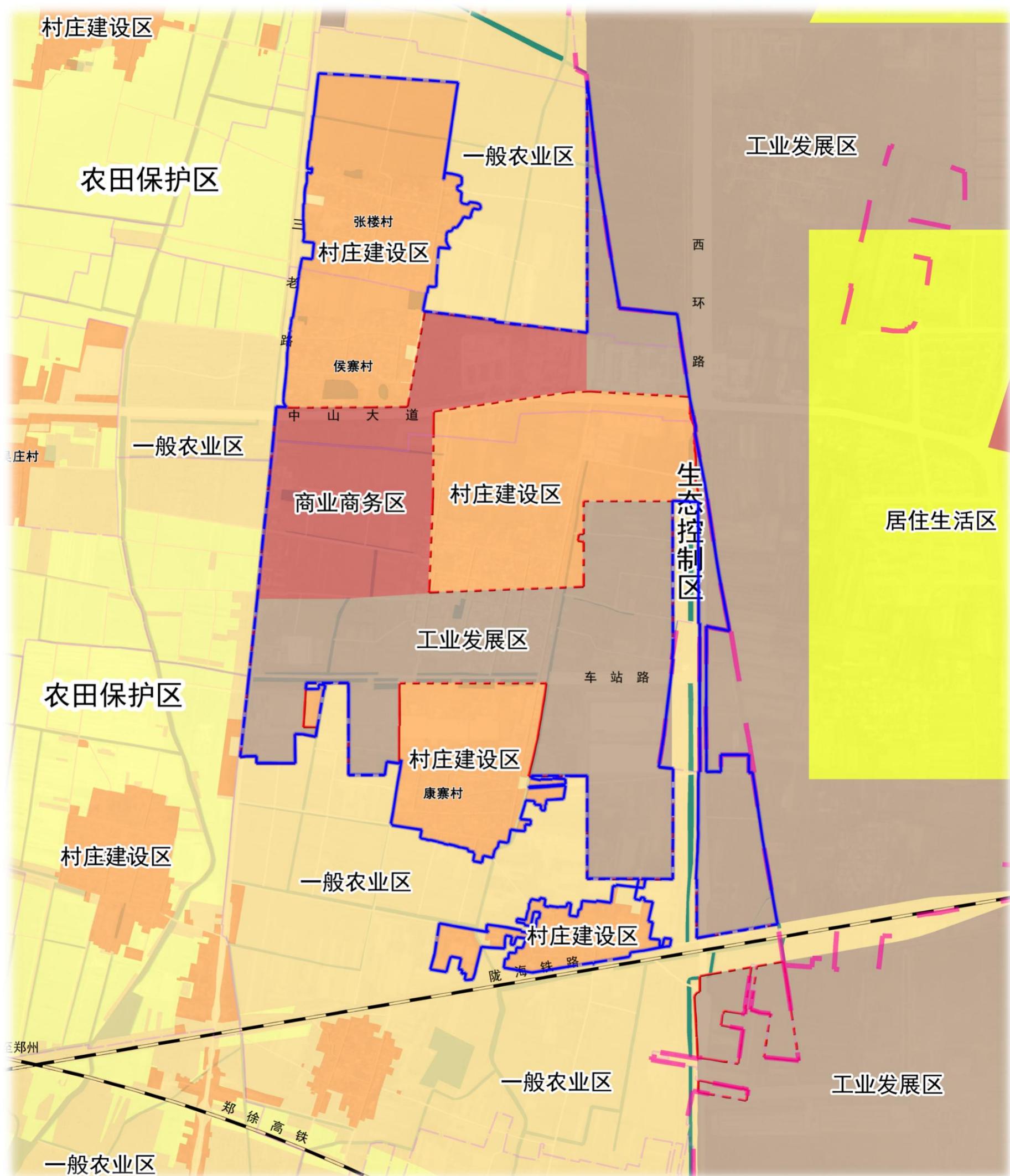
道路交通

规划分区

规划乡政府驻地三类功能分区：**商业商务区、工业发展区。**

商业商务区： 以提供商业、商务办公等就业岗位为主要功能导向的区域。

工业发展区： 以工业及其配套产业为主要功能导向的区域。



道路交通

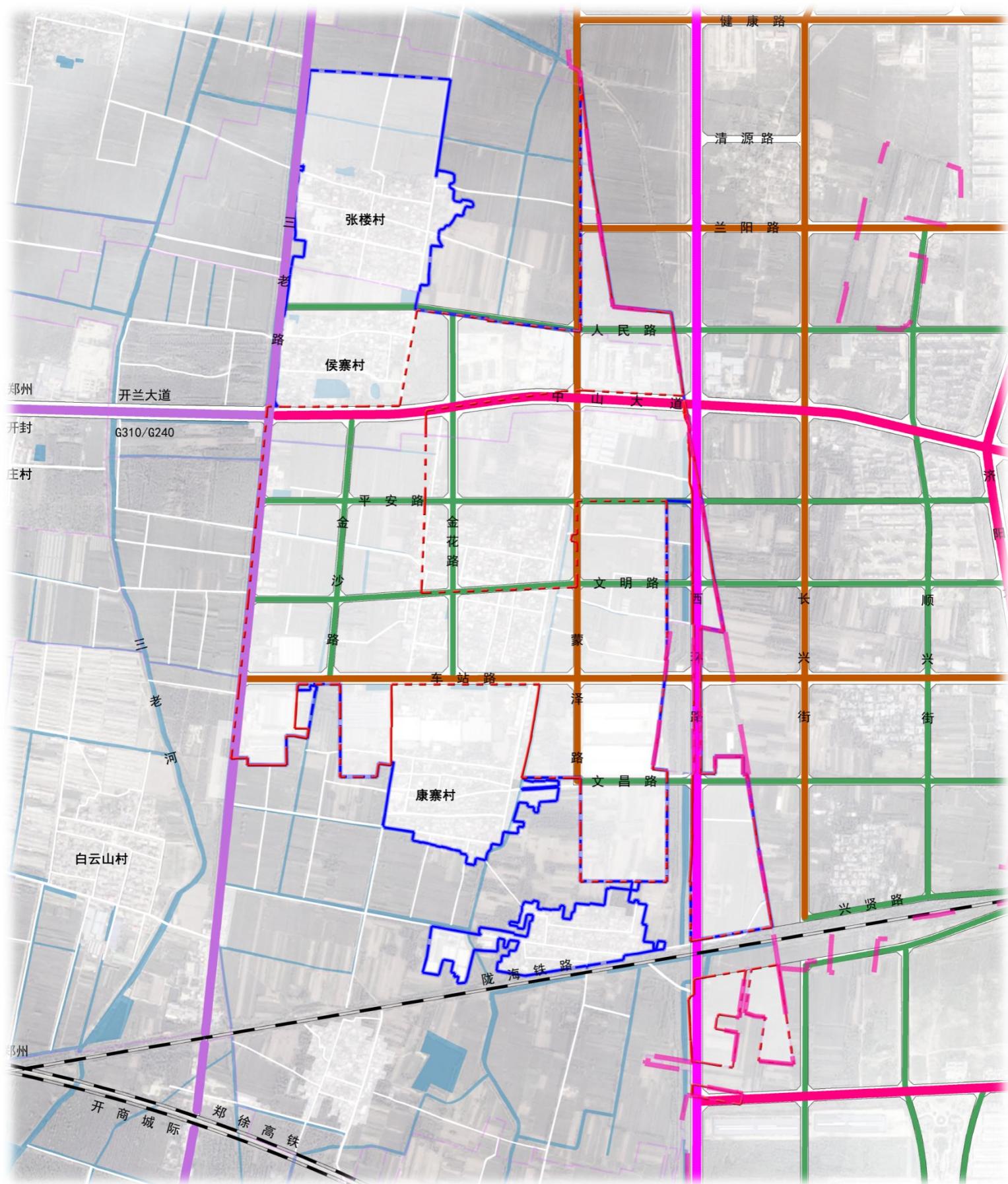
构建三义寨乡集镇区“外联内畅、主次分明”道路交通系统，融入兰考县中心城区道路网络。

城镇道路分级为**主干道、次干道和支路**共三级。

其中，主干道红线宽度为65米；

次干道红线宽度为30-50米；

支路红线宽度为30-40米。





捌 规划传导与实施保障

规划传导

规划实施保障

► 规划传导

城镇开发边界内

根据三义寨乡社区生活圈服务半径以及干道等自然自然地理界线，结合管理边界以及开发时序，合理划定三义寨乡详细规划编制单元，同时明确单元公共服务设施配置要求、开发强度和高度等风貌管控要求。

城镇开发边界外

根据三义寨乡乡域村庄分类布局结果，推进实用性村庄规划和通则式村庄规划的编制，提出村庄定位、产业发展、公共服务和基础设施配置等引导要求。将各类底线管控的指标规模和空间布局传导至村庄。

近期建设与重点建设项目

近期建设项目以完善村庄最迫切需要解决的基础设施和公共服务设施为主。重点建设项目包括村庄道路整治、村庄绿化、公共服务设施完善等项目，整合闲置废弃院落，整体完善村庄旅游体系与历史风貌。

► 规划实施保障

- 严格规划实施监管
- 强化乡镇工作领导
- 切实落实公众参与
- 统筹安排建设时序